IUSTORIA

Z BLOGU IUSTORIA

Sousedovy větve mi visí přes plot a stíní celou zahradu. Můžu je uříznout?

> *Můžete, ale až poté, co jste souseda požádali a on je v přiměřené době neodstranil. Přesah vám navíc musí působit škodu nebo obtíže, které převyšují zájem na zachování stromu.*

TÝM IUSTORIA

10. 11. 2026 · 2 min čtení

Sousedův strom roste u plotu, větve přesahují nad vaši zahradu a kořeny se dostávají pod záhony. Soused na ořez nespěchá.

Uříznout je smíte, ale ne hned. Zákon k tomu klade tři podmínky: přesah vám působí škodu nebo jiné obtíže převyšující zájem na zachování stromu, souseda jste o odstranění požádali a on to v přiměřené době neudělal (§ 1016 odst. 2 občanského zákoníku). I pak musíte řezat šetrně a ve vhodné roční době. Co z větví a kořenů získáte, patří vám.

Co udělat teď

1. Napište sousedovi žádost o ořez a dejte mu přiměřenou lhůtu. Písemná žádost prokáže, že jste ho požádali.
2. Nafoťte, kam až větve přesahují a co vám působí: stín, padající větve, kořeny pod záhony nebo dlažbou.
3. Když soused v té době nic neudělá, odstraňte jen to, co přesahuje, šetrně a ve vhodné roční době.

Kdy jde o víc než o ořez

Roste-li strom těsně u hranice, můžete při rozumném důvodu chtít, aby ho soused odstranil. Nestanoví-li jiný předpis nebo místní zvyklosti něco jiného, je přípustná vzdálenost 3 m pro stromy, které obvykle dorůstají výšky přes 3 m, a 1,5 m pro ostatní (§ 1017 odst. 1 občanského zákoníku). Pravidlo se ale nepoužije na stromy vysazené před 1. 1. 2014, na les, sad, stromy tvořící rozhradu ani na strom zvlášť chráněný.

Bojíte-li se, že strom spadne, nestačí, že je velký. Soud nařídí jeho odstranění, jen vykazuje-li strom konkrétní defekty, které mohou reálně vést k pádu nebo ke škodě kořeny, a jiné přiměřené řešení, třeba ořez, není. K takovému sporu potřebujete posudek, který konkrétní defekty popíše.

Co dělat u nebezpečného stromu a kdo platí, když spadne, popisuje stránka Strom souseda.

Sousedovy větve mi visí přes plot a stíní celou zahradu. Můžu je uříznout?

Tým IUSTORIA · Publikováno 10. 11. 2026

https://www.iustoria.cz/blog/sousedovy-vetve-pres-plot/

Text je dílem chráněným autorským právem. Sdílení celého dokumentu bez úprav je vítáno; přebírání částí do jiných textů jen s uvedením zdroje. © IUSTORIA, advokátní kancelář, s.r.o.