Z BLOGU IUSTORIA

Přišla mi exekuce kvůli půjčce, ale žádný soud nebyl. Jak je to možné?

> *Věřitel má nejspíš notářský zápis se svolením k vykonatelnosti, který je sám exekučním titulem. Nemá ale závaznost rozsudku a dá se napadnout návrhem na zastavení exekuce.*

MGR. JAN VYTŘÍSAL

10. 11. 2026 · 2 min čtení

Půjčili jste si, přestali jste splácet a místo předvolání k soudu vám přišel dopis od exekutora. Žádný rozsudek jste nikdy neviděli.

Exekuce bez soudu je možná, pokud jste spolu se smlouvou podepsali notářský zápis se svolením k vykonatelnosti. Takový zápis je sám o sobě exekučním titulem a věřitel s ním jde rovnou k exekutorovi. Nemá ale závaznost ani nezměnitelnost rozsudku, a proto v návrhu na zastavení exekuce můžete namítat i neplatnost smlouvy, ze které měl dluh vzejít (§ 268 občanského soudního řádu).

Na čem to záleží

Dvě vady se u takových půjček objevují pravidelně a obě poznáte z listin, které máte doma.

První je datum. Uznali-li jste v zápise o uznání dluhu sepsaném týž den jako úvěrová smlouva i úroky z prodlení a smluvní pokuty, tyto nároky tehdy ještě nevznikly. Dluh, který teprve vznikne, platně uznat nelze, a v tomto rozsahu zápis vymáhat nejde. Nejvyšší soud to potvrdil v dubnu 2026. Uznali-li jste dluh dřív, než vám peníze přišly, neobstojí ani uznání jistiny. Na jiné typy zápisu, třeba na dohodu o vykonatelnosti, se to bez dalšího přenést nedá.

Druhou vadou je zástupce. Zastupoval-li při sepisu zápisu týž člověk věřitele i vás, je dán střet zájmů a soud exekuci na váš návrh zastaví.

Co udělat teď

1. Porovnejte datum úvěrové smlouvy, datum zápisu a den, kdy vám peníze skutečně přišly.
2. V zápise najděte, kdo je uveden jako váš zástupce.
3. Zjistěte, co se z vás vymáhá: jen jistina, nebo i úroky a pokuty.
4. Nečekejte na dražbu. Návrh na zastavení má smysl podat dřív, než se majetek zpeněží.
5. Nemáte-li stejnopis zápisu, vyžádejte si ho u notáře.

Počítejte s tím, že zastavení exekuce dluh neruší. Odstraní exekuční titul a věřitel může podat řádnou žalobu. Podrobně obranu rozebírá stránka Exekuce z notářského zápisu, důvody neplatnosti samotné smlouvy stránka Kdy je smlouva neplatná.

Přišla mi exekuce kvůli půjčce, ale žádný soud nebyl. Jak je to možné?

Mgr. Jan Vytřísal · Publikováno 10. 11. 2026

https://www.iustoria.cz/blog/exekuce-z-pujcky-bez-soudu/

Text je dílem chráněným autorským právem. Sdílení celého dokumentu bez úprav je vítáno; přebírání částí do jiných textů jen s uvedením zdroje. © IUSTORIA, advokátní kancelář, s.r.o.